

Zápis z 8. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Benecko, které se konalo dne 20.11.2019 v zasedací místnosti Obecního úřadu Benecko od 17:00 hodin.

Přítomní:

Mejsnar Jaroslav Ing.

Brožek Dominik Bc.

Tomáš Kamil

Hanušová Aneta Ing. Mgr. Ph.D.

Gerstner Jan

Harcuba Jiří

Janatová Monika

Hásková Dana Ing.

Hendrych Marek

Mejsnarová Veronika Mgr.

Šochovský Pavel

Wiesner Petr

Zelinka Miroslav

Na pořadu jednání je tento program:

- 1) Schválení
  - a) programu zasedání,
  - b) ověřovatelů zápisu: Ing. Mgr. A. Hanušová Ph.D. a J. Gerstner,
  - c) zapisovatelky: Ivana Koudelková.
- 2) Schválení zápisu ze 7. zasedání OZ ze dne 25.9. 2019.
- 3) Schválení rozhodování OR ze dne 30.9.,14.10. a 29.10.2019.
- 4) Schválení příspěvku na kanalizaci, vodovod a opravy míst. komunikací v DŠ.
- 5) Schválení zadání projektu na rekonstrukci areálu Sokolka v DŠ a určení kontaktní osoby.
- 6) Schválení rozsahu rekonstrukce WC a chodby v budově Sokolovny v DŠ.
- 7) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí darovací na pozemek pro chodník v DŠ.
- 8) Dopravní značení na omezení rychlosti v DŠ, další postup.
- 9) Účetní a rozpočtové záležitosti.
- 10) Inventarizace majetku.
- 11) Pozemkové záležitosti.
- 12) Schválení smlouvy na dopravní obslužnost s Libereckým krajem.
- 13) Schválení smlouvy na věcné břemeno na uložení sítí do obecního pozemku.
- 14) Smlouva na pečovatelskou službu s Městem Jilemnice a projednání způsobu provozování pečovatelské služby v obci.
- 15) Schválení Obecně závazných vyhlášek (psi, pobyt) .
- 16) Územní plán, projednání dalšího postupu.
- 17) Záležitosti Střediska služeb.
- 18) Různé.
- 19) Závěr.

8. veřejné zasedání zastupitelstva obce zahájil pan starosta v 17:07 hodin. Přivítal přítomné hosty zasedání a zastupitele, kterých bylo přítomno 13 omluveni Bc. Z. Jebavý a M. Pohořalý. V úvodu starosta připomněl schůzku výborů 2.12.2019 a OR k návrhu rozpočtu od 17 hodin.

1) Schválení

a) programu zasedání,

b) ověřovatelů zápisu: Ing. Mgr. A. Hanušová Ph.D. a J. Gerstner ,

c) zapisovatelky: Ivana Koudelková.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo schvaluje a) navržený program zasedání, b) ověřovatele zápisu: Ing. Mgr. A. Hanušová Ph.D. a J. Gerstner, c) zapisovatelku I. Koudelkovou.

Výsledek hlasování : Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 1a), 1b) a 1c) schváleno.

2) Schválení zápisu z 7. OZ ze dne 25.9.2019.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zápis ze 7. veřejného zasedání OZ Benecko, které se konalo dne 25.9.2019.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 2) schváleno.

3) Schválení rozhodování OR ze dne 30.9., 14.10. a 29.10.2019.

Hanušová – v radě byl schválen příspěvek na Hospic v Červeném Kostelci, jaké tam máme vazby, že přispíváme? Starosta – myslíme si, že je třeba tato zařízení podporovat a schválený příspěvek není tak velký, aby si ho obec nemohla dovolit, Hospic využívají i naši občané.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo schvaluje rozhodování Rady Obce Benecko ze dne 30.9., 14.9. a 29.10.2019.

Výsledek hlasování : Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 3) schváleno.

4) Schválení příspěvku na kanalizaci, vodovod a opravy míst. komunikací v DŠ.

Po vyúčtování celé akce (příspěvků, dotací, víceprací) vychází doplatek pro obec benecko 900 tis. Při plánování akce byl předpoklad podílu obce 9-14 mil. korun. Po výběrovém řízení vyšel podíl obce 10mil., které jsme uhradili a nyní je třeba doplatit zmíněných 900 tis. Starosta pozval na OZ ředitele VHS M. Hejduka, aby věc uvedl a zastupitelům zodpověděl případné dotazy. Tak se také stalo M. Hejduk dále uvedl, že akce DŠ byla největší akcí VHS Turnov v posledních letech. I nadále se počítá s rozsáhlými investicemi do vodohospodářské struktury na území naší obce. Nejbližší velká akce- vodovod Mrklov a Štěpanická Lhota, zásobování vodou lokalita Sychrov.

Návrh usnesení: Souhlas s podpisem dodatku č.1 ke smlouvě o navýšení příspěvku ve výši 900 tis. na vodovod a kanalizaci v Dolních Štěpanicích.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 4) schváleno.

5) Schválení zadání projektu na rekonstrukci areálu Sokolka v DŠ a určení kontaktní osoby.

Návrh projektové dokumentace na rekonstrukci areálu Sokolka v rozsahu hracích prvků (hřiště, oplocení, štěrkové plochy, sítě) předložili p. Veselý (cca 99 500,-Kč) a firma SNOWPLAN Liberec (cca 70-90tis.) oba bez DPH. Během následujících měsíců se očekává vyhlášení dotačního programu na obnovu míst aktivního a pasivního odpočinku, mohli bychom požádat o dotaci. Starosta navrhl určit kontaktní osobu z Dolních Štěpanic, která by byla v kontaktu s projektantem.

Návrh usnesení: Souhlas, s rekonstrukcí sportovních ploch v areálu Sokolka, se zadáním vypracování projektové dokumentace p. Veselému (firma Linhart), s určením kontaktních osob A. Hanušová a K. Tomáš, s podáním žádosti o dotaci v programu obnova míst aktivního a pasivního odpočinku.

Výsledek hlasování : Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 5) schváleno.

6) Schválení rozsahu rekonstrukce WC a chodby v budově Sokolovny v DŠ.

V Sokolovně v Dolních Štěpanicích je již zrekonstruovaná kuchyň, jeviště, podlaha na sále, venkovní plochy a fasáda. Na těchto opravách a rekonstrukcích se podíleli hasiči DŠ nejen prací, ale financovali rekonstrukci celé kuchyně a v letošním roce rekonstruovali i kuchyň v hasičárně, taktéž na vlastní náklady. Nyní je třeba rekonstruovat WC a chodbu v Sokolovně. Nabídku a projekt máme od firmy Fučík za cca 632 tis., poptána byla i firma Hanuš cca za stejné peníze, ale nabídka nebyla dodána z důvodu velké vytiženosti firmy. Rekonstrukce proběhne během zimy.

Návrh usnesení: Souhlas s projektem rekonstrukce WC a chodby v Sokolovně v Dolních Štěpanicích od firmy Fučík dle předložené nabídky.

Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 0. Zdržel se 1 (Hásková).

Usnesení č. 6) schváleno.

7) Schválení smlouvy o smlouvě budoucí darovací na pozemek pro chodník v DŠ.

Liberecký kraj poslal smlouvu o smlouvě budoucí darovací č.j. OL/3797/2019 na část pozemku 1270/29 v k.ú. Dolní Štěpanice kde bude vybudován chodník. Po realizaci stavby, se chodník zaměří, a kraj nám darovací smlouvou převede zastavěný pozemek.

Návrh usnesení: Souhlas s podpisem smlouvy o smlouvě budoucí darovací č.j. OL/3797/2019 na část pozemku 1270/29 v k.ú. Dolní Štěpanice.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 7) schváleno.

8) Dopravní značení a omezení rychlosti v DŠ, další postup.

Znovu jsme požádali o snížení rychlosti u školy v DŠ. Odbor dopravy v Jilemnici nám poslal stanovisko, že podnětu nevyhovuje. Stanovisko Policie ČR – nesouhlasí s navrhovanou úpravou provozu. Další postup – na základě podnětu občanů DŠ se obrátíme na krajské ředitelství policie ČR.

Návrh usnesení: Souhlas s výše uvedeným postupem.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8) schváleno.

9) Účetní a rozpočtové záležitosti.

a) Změna rozpočtu č. 6/2019 – rozpočtové opatření č. 6

Příjmy: Přesuny mezi paragrafy a položkami: položka: 1111. 1121,2412, paragraf: 2279, 3632, 3722, 6409.

Výdaje: Paragraf: 6409 příspěvek VHS Turnov (kanalizace DŠ) /+/- 900 000,- Kč Přesuny mezi paragrafy a položkami: paragraf: 2212, 3113, 3349, 3631, 3639, 5512, 6171, 6409.

Příjmy celkem: 28 000 000,- Kč, výdaje celkem: 31 400 000,- Kč.

Financování: (úvěr od spořitelny) /+/- 3 500 000,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtovou změnu č. 6/2019 – rozpočtové opatření č. 6.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 9 a) schváleno.

b) Střednědobý výhled Obce Benecko

Z důvodu smlouvy o poskytnutí úvěru od České spořitelny v roce 2019 a poskytnutí půjčky Středisku služeb Benecko s.r.o. v roce 2019 dochází ke změně. - splácení úvěru: rok 2020 -2023.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje střednědobý výhled obce do roku 2029.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 9 b) schváleno.

c) Návrh na vyřazení majetku z evidence.

Inventarizace majetku za rok 2018 proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. U inventur byla vždy osoba odpovědná za majetek. Byl zjištěn skutečný stav majetku a závazku a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech. Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních

položek. Inventarizační zpráva byla zpracována dne 21.1.2019. Zastupitelé byli seznámeni s návrhem na vyřazení majetku z evidence.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje návrh na vyřazení majetku z evidence.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 9 c) schváleno.

10) Inventarizace majetku.

Inventarizace majetku rok 2019

Plán inventur 2019

Příkaz starosty k provedení inventarizace majetku k 31. 12. 2019. Fyzické inventury majetku a inventarizace ostatního majetku obce budou provedeny od 20. 11. do 31. 12. 2019. Dokladová inventarizace bude provedena v lednu 2020. Příloha plánu inventur: Inventární soupisy, pravidla pro postup při provedení inventarizace a ostatní dokumentace.

Ústřední inventarizační komise pro rok 2019: rada obce.

Předsedové dílčích inventarizačních komisí pro rok 2019:

SDH Benecko – Marek Hendrych, SDH Dolní Štěpanice – Petr Wiesner, SDH Horní Štěpanice – Pavel Šochovský, knihovna Dolní Štěpanice a knihovna na obecním úřadě – Miroslav Zelinka, DPS Mrklův – Dana Hásková, Středisko služeb a bufet Liška – Jan Gerstner, Obecní úřad, ostatní majetek obce, majetek pořízený od 1. 11. do 31. 12. 2019, hotovost, ceniny, materiál, ostatní majetek - Monika Janatová, dokladová inventarizace – Zdeněk Jebavý.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje plán inventur pro rok 2019.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 10) schváleno.

11) Pozemkové záležitosti.

Manželé Procházkovi znovu požádali o koupi pozemku 375 v k.ú. Mrklův. O tomto pozemku bylo již jednáno. Starosta zjistil na místě, že se nejedná o celek pozemků, ale že tento pozemek je od ostatních oddělen mezí porostlou stromy. Zastupitelé měli možnost si tuto skutečnost ověřit v terénu.

Návrh usnesení: Souhlas s prodejem pozemku 375 v k.ú. Mrklův manželům Procházkovým za odhad a náklady.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 11) schváleno.

12) Schválení smlouvy na dopravní obslužnost s Libereckým krajem.

Kraj poslal smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje 2020-2023, na příští rok zaplatíme 97 020,-Kč.

Návrh usnesení: Souhlas s podpisem smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 12) schváleno.

13) Schválení smlouvy na věcné břemeno na uložení sítí do obecního pozemku.

Smlouva obce s ČEZ Distribuce o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-4017959/VB/1, jedná se o uložení sítí elektrického vedení v Horních Štěpanicích ppč. 1563.

Návrh usnesení: Souhlas s podpisem smlouvy s ČEZ Distribuce o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-4017959/VB/1 v Horních Štěpanicích.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 13) schváleno.

14) Smlouva na pečovatelskou službu s Městem Jilemnice a projednání způsobu provozování pečovatelské služby v obci.

Město Vrchlabí provozuje na základě smlouvy pečovatelskou službu na území naší obce. Nyní byla ze strany Vrchlabí předložena nová smlouva, která by nám měla pečovatelskou službu poněkud zlevnit. Zároveň máme k dispozici návrh smlouvy s pečovatelskou službou Jilemnice. K tomu je možno řešit i některé změny s dovozem obědů. Je třeba nabídky a možnosti posoudit a doporučit nejvhodnější řešení. Starosta se obrátil na L. Mohrovou z Dolních Štěpanic, která v této oblasti pracuje a věci rozumí, zda by byla ochotna nám s tímto pomoci.

Návrh usnesení: Souhlas s provedením analýzy pečovatelské služby. Zhodnocením nabídek služeb L. Mohrovou. Následně rozhodne obecní zastupitelstvo.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 14) schváleno.

15) Schválení obecně závazných vyhlášek ( psi, pobyt).

Na základě změny zákona 565/1990 Sb., o místních poplatcích od 1.1.2020, je třeba vydat nově obecně závazné vyhlášky v souladu s tímto zákonem.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo obce Benecko vydává:

- Obecně závaznou vyhlášku č. 1/ 2019 o místním poplatku ze psů, která ruší OZV č.3/2010 o místním poplatku ze psů za dne 11.11.2010.

– Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2019 o místním poplatku z pobytu, která ruší OZV č. 4/2010 o místním poplatku z bytovací kapacity, ze dne 11.11.2010 a OZV č. 5/2010 o místním poplatku za lázeňský nebo rekreační pobyt, ze dne 11.11.2010.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 15) schváleno.

16) Územní plán, projednání dalšího postupu.

Dokončení změny č. 1 ÚP Benecko nám pozastavil Krajský úřad LK, který vyjádřil s dokumentem nesouhlas. Na jednání v Liberci byl starosta a členové rady K. Tomáš a D. Brožek. Kraj poukazuje na velkou rezervu výstavby, kterou umožňuje původní ÚP. Ze zastavitelných pozemků je využito pouze cca 30%. Kraj požaduje 70% využití, aby pustil další nové zastavitelné plochy. Navrhuje část nevyužitých zastavitelných ploch převést zpět mezi nezastavitelné a část převést do rezerv. Teprve potom umožní dokončení změny č. 1 ÚP. O tom jak se to provede musí rozhodnou OZ.

Návrh usnesení: Souhlas s pracovní poradou v této záležitosti, následně bude o věci hlasováno v OZ.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 16) schváleno.

17) Zležitosti Střediska služeb.

Nová nájemní smlouva mezi obcí a Střediskem služeb se bude týkat pronájmů pozemků a objektů ( dílny, stanice vleku Liška) za ceny v místě obvyklé. Movitý majetek (vybavení dílen ) mnohdy ve stáří více jak 40 let – je navrženo odprodat Středisku služeb za zůstatkovou hodnotu. Návrh nové nájemní smlouvy bude projednán na pracovní poradě zastupitelů a poté předložen radě a zastupitelstvu ke schválení.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

18) Různé.

a) Silnice Mrklav – protože je podél silnice hodně stromů, které bude třeba vykácet, je požadována náhradní výsadba (cca 600 dřevin). Obec byla požádána o vytipování náhradních pozemků pro výsadbu.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

b) Zahrada p. Fajstavera v Horních Štěpanicích – od posledního jednání se p. Fajstaver již neozval. Starosta navrhl, aby se do věci vložili občané Horních Štěpanic, případně SDH HŠ.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

c) Dotaci od SFŽP v programu Podpora obcí v národních parcích na cestu v Horních Štěpanicích. Podávání žádostí do této výzvy bylo otevřeno 18.11.2019 v 10 hodin dopoledne. Zdrželo se nám

doručení jedné povinné přílohy k žádosti. Poté co jsme přílohu obdrželi a zapracovali do žádosti, byl již příjem žádostí uzavřen (vyčerpání finančních prostředků). Celý projekt proto použijeme do vyhlášení další výzvy.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

d) D. Brožek – v této výzvě jsem chtěl navrhnout - podat žádost o doplnění mobiliáře (lavičky, stolečky) u dolní a horní stanice lanovky. Pokud je výzva vyčerpána, tak je to bezpředmětné. Starosta – můžeme připravit podklady pro podání této žádosti a počkat na vyhlášení další, nebo podobné výzvy.

Návrh usnesení: Souhlas se zpracováním podkladů pro vyhlášení případné výzvy.

Výsledek hlasování: Pro 12. Proti 0. Zdržel se 1 (Hanušová).

Usnesení č. 18 d) schváleno.

e) M. Janatová – jak je to s vánočním stromkem na Benecku? Stromek bude na jiném místě na prostranství mezi hernou a domem služeb, i s novým osvětlením.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

19) Závěr.

Starosta poděkoval přítomným za účast a ve 20:15 ukončil zasedání zastupitelstva.

Zapsala Koudelková I. dne 22.11.2019.

Starosta Ing. Jaroslav Mejsnar

Ověřili : Ing. Mgr. A. Hanušová Ph.D. ,  
J. Gerstner.