

Zápis z 13.veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Benecko, které se konalo dne 27.11 2024 od 17:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu Benecko.

Přítomní:

Bc.Jebavý Zdeněk
Ing.Mejsnar Jaroslav
Wiesner Petr
Kučera Jiří
Šochovský Pavel
Smolík Ondřej
Janatová Monika

Ing. Hásková Dana
Šír Vladimír
Harcuba Jiří
Tomáš Kamil
Gerstenr Jan
Bc. Brožek Dominik

- 1) Schválení
 - a) programu zasedání,
 - b) ověřovatelů zápisu,
 - c) zapisovatelky.
- 2) Schválení zápisu z 12. zasedání ZO ze dne 25.9.2024.
- 3) Hlasování o požadavcích „Pro obec“.
- 4) Informace o výstavbě obecních bytů.
- 5) Účetní a rozpočtové záležitosti.
- 6) Schválení změny č. 3 smlouvy „O vytvoření dobrovolného svazku obcí“.
- 7) Schválení změny stanov dobrovolného svazku obcí.
- 8) Inventarizace majetku.
- 9) Informace o plánovaných opravách cest v příštím roce.
- 10) Informace k připravovaným větším akcím v obci plánovaným na rok 2025.
- 11) Projednání požadavku p. Kvíčaly, týká se územního plánu.
- 12) Změna č. 3 Územního plánu: projednání dalšího postupu.
- 13) Informace k probíhajícím stavbám na území obce.
- 14) Informace o činnosti Střediska služeb s.r.o.
- 15) Pozemkové záležitosti.
- 16) Schválení podmínek na poskytování darů (příspěvků) na provoz a údržbu nemovitostí v roce 2025.
- 17) Střednědobý výhled rozpočtu obce.
- 18) Schválení rozpočtu obce na rok 2025.
- 19) Kompetence Rady obce.
- 20) Schválení konkrétních příspěvků na údržbu nemovitostí.
- 21) Závěr.

13. veřejné zasedání zastupitelstva obce zahájil pan starosta v 17:03 hodin.

Starosta obce přivítal přítomné hosty zasedání a zastupitele, kterých bylo přítomno 13, omluveni 2. Omluven: Ing. Mgr. Aneta Hanušová Ph.D., Miroslav Zelinka.

Úvodem starosta na žádost p. Hamáčka podal vysvětlení. Na některém z minulých zastupitelstev padl výrok, že p. Hamáček podal trestní oznámení na zastupitelstvo, proti uvedenému výroku týkajícího se jeho zemědělské stavby v Horních Štěpanicích. p. Hamáček nyní požaduje upřesnění, že trestní oznámení podával na neznámého pachatele. Starosta tedy výrok upřesňuje: „p. Hamáček podal trestní oznámení na neznámého pachatele.“

Před projednáním programu zasedání se starosta vrátil k bodu „Různé“, který není součástí programu, ale který občané považují za důležitý. Vysvětlil přítomným, že zastupitelé dostávají k jednotlivým bodům programu obsáhlé množství materiálů, se kterými se mají předem seznámit a ke každému bodu programu se vede diskuze, kde se mohou vyjádřit. Zásadní otázky se předkládají před zastupitelstvo, které o nich rozhoduje. Bod „Různé“ býval do programu zasedání zařazován z důvodu podání běžných informací, upozornění, případně předložení námětů z řad veřejnosti. Poslední dobou se však do bodu „Různé“ začaly dostávat otázky, které se vztahují ke starým věcem, složitým případům, na které není zastupitelstvo náležitě připraveno a je třeba se s problematikou, nebo průběhem těchto otázek náležitě seznámit, aby občané dostali správnou odpověď. V bodu „Různé“ by mělo být dodržováno základní pravidlo slušného jednání.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozšíření programu o bod „Různé“.

Výsledek hlasování: Pro: 8. Proti: 0. Zdržel se: 5 (Ing. Jaroslav Mejsnar, Bc. Zdeněk Jebavý, Pavel Šochovský, Kamil Tomáš, Monika Janatová)

Usnesení: Bod „Různé“ je zařazen do programu 13. veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Benecko.

Starosta přítomné seznámil s programem 13. veřejného zasedání zastupitelstva obce.

1) Schválení

- a) programu zasedání,
- b) ověřovatelů zápisu: Jiří Kučera, Ing. Dana Hásková
- c) zapisovatelka: Libuše Šrámková

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje: a) navržený program zasedání, b) ověřovatele zápisu:

Jiřího Kučera, Ing. Danu Háskovou, c) zapisovatelku: Libuši Šrámkovou

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 1 a), 1 b) a 1 c) schváleno.

2) Schválení zápisu z 12. zasedání zastupitelstva obce ze dne 25.9.2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje zápis z 12. zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 2 schváleno.

3) Hlasování o požadavcích „Pro obec“.

Zastupitelstvo obdrželo požadavky od občanského sdružení „Žijeme obcí“ o zařazení několika bodů do programu jednání.

a) Umístění dopravní značky „Zákaz vjezdu vozidel s vyšší hmotností než 9 tun“ na místní komunikaci od parkoviště do Horních Štěpanic v obou směrech. Dopravní omezení bude zahrnuto do stavebního povolení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje osazení dopravní značky „Zákaz vjezdu vozidel s hmotností vyšší než 9 tun“ a předání této informace na stavební úřad za účelem zahrnutí tohoto omezení do vydávaných stavebních povolení.

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 3 a) schváleno

b) Požadavek na pořádání veřejných zasedání v obci: Dolní Štěpanice – sokolovna, Horní Štěpanice – škola a Benecko OÚ.

Po vzájemné diskuzi a vysvětlení, že prostory v Horních Štěpanicích nejsou vhodné svojí velikostí, v Dolních Štěpanicích je nezbytné zajistit vytápění a úklid prostor, nakonec z diskuze vyplynulo, že v Dolních Štěpanicích bude zastupitelstvo minimálně jednou ročně.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje pořádání veřejného zastupitelstva obce, minimálně jednou ročně v budově sokolovny v Dolních Štěpanicích.

Výsledek hlasování: Pro: 11. Proti: 0. Zdržel se: 2. (Monika Janatová, Pavel Šochovský)

Usnesení č. 3 b) schváleno

c) Sjednání schůzky vybraných zastupitelů a petičního výboru na odboru životního prostředí (vodoprávní úřad) za účelem kvalifikované debaty ohledně geologického podloží v okolí Pohledničky. Horní Štěpanice mohou být průzkumnými vrty ohroženy nedostatkem pitné vody. Je třeba zpracovat odborný hydrogeologický posudek. Starosta schůzku sjednal, nebyl k ní přizván. Schůzka údajně nepřinesla nic nového, neboť na odbor ŽP v této souvislosti nikdo z investorů žádnou žádost nepodal.

Zastupitelé berou na vědomí.

d) Bod 3 d) bude projednán v bodě 12. programu veřejného zasedání.

4) Informace o výstavbě obecních bytů.

Obec má možnost předělat nevyužívané prostory na menší obecní byty, tzv. startovací byty pro mladé rodiny. Realizací se budou zabývat Bc. Dominik Brožek a Petr Wiesner, zvažují možnost financování vypsanou dotační výzvou. Hasičárna v Mrklově má starší projekt na realizaci bytového prostoru. Další možností přestavby je klubovna v budově školy v Horních Štěpanicích, dříve klubovnu využívali hasiči, dnes mají nové prostory na „Dupárně“, věřící mají zázemí na faře. Dále jsou obcí zahrnutý do Změny č. 3 ÚP pozemky okolo Bahenského kolena, možnost tří parcel na výstavbu RD, možnost prodeje pro místní občany. Byty na budově prodejny v Horních Štěpanicích nám zatím blokují vlastnické vztahy k pozemkům (vlastní je KRMAP).

Zastupitelé berou na vědomí.

5) Účetní a rozpočtové záležitosti.

Změna rozpočtu č. 5/2024 – rozpočtové opatření č.5

Příjmy: Přesuny mezi paragrafy a položkami: položka 4111–4122 Neinvestiční transfery, položka 4213 a 4216 Investiční transfery, položka 1111–2412. Přesuny mezi paragrafy a položkami: paragraf: /2143-6409, položka: 2111–4999. Výdaje: Přesuny mezi paragrafy a položkami: položka 5001–6999, paragraf: 3113 Základní školy /+200 000,- Kč (příspěvek PO), 2112 Silnice /-200 000,- Kč, paragraf 2143-6409. Změnou č. 5/2024 rozpočtové opatření č. 5 nebudou navýšeny příjmy, ani výdaje rozpočtu obce.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo schvaluje změnu rozpočtu č. 5/2024 rozpočtových opatření č. 5

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0

Usnesení č. 5 schváleno

6) Schválení změny č. 3 smlouvy „O vytvoření dobrovolného svazku obcí“ Jilemnicko – svazek obcí od roku 2025 zaměří svoji činnost pouze na oblast odpadového hospodářství v regionu. Veškeré dosavadní aktivity týkající se vzdělávání, kultury, sociálních služeb atp. bude nadále zajišťovat letos nově založené Jilemnicko – společenství obcí. Z tohoto důvodu je zapotřebí upravit název svazku a následně nový název promítnout i do smlouvy o vytvoření svazku. Nový název bude Technický svazek obcí Krkonoše. V souvislosti s úpravou předmětu činnosti a v souladu s novou legislativou platnou od 1. 1. 2024 musí dojít i k úpravě stávajících stanov.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje změnu č. 3 smlouvy O vytvoření dobrovolného svazku obcí uzavřené dne 4. 12. 2001 dle předloženého návrhu (příloha č. 1)

Výsledek hlasování: Pro:12. Proti: 1 (Ing. Dana Hásková). Zdržel se: 0

Usnesení č.6 schváleno

7) Schválení změny stanov dobrovolného svazku obcí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje změnu stanov dobrovolného svazku obcí v podobě úplného znění dle předloženého návrhu (příloha č. 2)

Výsledek hlasování: Pro: 12. Proti: 0. Zdržel se: 1 (Ing. Dana Hásková)

Usnesení č.7 schváleno

8) Inventarizace majetku.

a) Návrh na vyřazení majetku z evidence.

Inventarizace majetku za rok 2023 proběhla řádně, podklady byly připraveny a ověřeny na skutečnost. U inventur byla vždy osoba odpovědná za majetek. Byl zjištěn skutečný stav majetku a závazku a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech. Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek. Inventarizační zpráva byla zpracována dne 31. 1. 2024. Zastupitelé byli seznámeni s návrhem na vyřazení majetku z evidence /příloha/.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje návrh na vyřazení majetku z evidence.

Výsledek hlasování: Pro: 12. Proti: 1. (Ondřej Smolík) Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 a) schváleno

b) Plán inventur 2024

Příkaz starosty k provedení inventarizace majetku k 31. 12. 2024. Fyzické inventury majetku a inventarizace ostatního majetku obce budou provedeny od 27. 11. do 31. 12. 2024. Dokladová inventarizace bude provedena v lednu 2025. Příloha plánu inventur: Inventární soupisy, pravidla pro postup při provedení inventarizace. Ústřední inventarizační komise pro rok 2024: rada obce. Předsedové dílčích inventarizačních komisí pro rok 2024: SDH Benecko – Z. Jebavý, SDH Dolní Štěpanice – D. Brožek, SDH Horní Štěpanice – K. Tomáš, Knihovna Dolní Štěpanice a knihovna na obecním úřadě – J. Gerstner, DPS Mrklov – D. Hásková, Středisko služeb a bufet Liška – J. Kučera Obec, majetek pořízený od 1. 1. do 31. 12. 2024, hotovost, ceniny, materiál, ostatní majetek – M. Janatová, Dokladová inventarizace – J. Mejsnar

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje plán inventur na rok 2024

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0,

Usnesení č. 8 b) schváleno

9) Informace o plánovaných opravách cest v příštím roce.

Plánují se opravy cest

- cesta k čp. 147 a k pozemku u čp. 185 (zpevnění cest)
- cesta na Levínek – stavební povolení bude během zimy (možná čerpání vhodné dotace)
- Horní Štěpanice od Erlebachů směr Skalka
- Bahenské koleno směr k Žalským
- Rychlov – Rokle

- Mrklův pod Bubeníkovými

Zastupitelé berou na vědomí.

10) Informace k připravovaným větším akcím v obci plánovaným na rok 2025.

Dům služeb Benecko – nová dlažba, škola Benecko – nová střecha, Horní Štěpanice – protipožární nádrž, rekonstrukce staré hasičárny na hasičské muzeum, příprava na dětské hřiště Benecko. Dále již zmíněné cesty a byty.

Zastupitelé berou na vědomí.

11) Projednání požadavku p. Kvíčaly, týká se územního plánu.

Zastupitelé obdrželi veškerou dokumentaci s požadavky na úpravu Územního plánu. Mezi tím, než došlo ke změně ÚP si p. Kvíčala vybudoval objekt „sušárna bylin“ mimo vymezenou zastavěnou plochu ÚP. Po sjednané schůzce si p. Kvíčala podal znovu finální žádost na výměnu zastavěných ploch, dle přiložené žádosti a s novými skutečnostmi ji předložil k projednání na zastupitelstvu obce. Žádost bude zahrnuta mezi ostatní již doručené žádosti ostatních žadatelů a bude o ní rozhodovat zastupitelstvo obce. Další k tomuto požadavku viz. následující bod.

12) Změna č. 3 Územního plánu: projednání dalšího postupu.

a) Zastupitelstvo rozhodlo z vlastního podnětu o Změně č. 3 Územního plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje z vlastního podnětu pořízení Změny č. 3 Územního plánu Benecko, součástí Změny č. 3 ÚP bude i transformace ÚP do jednotného standardu.

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 12 a) schváleno

b) Se Změnou č. 3 Územního plánu je třeba vybrat pořizovatele, který tuto činnost zařídí. Obdrželi jsme reference na dva pořizovatele p. Mgr. Bc. Jindřicha Felcmana, Ph.D. z Liberce a p. Ing. Josefa Filipi z Litomyšle. Vzhledem k tomu, že p. Mgr. Bc. Jindřich Felcman Ph.D. je z Liberce a má zkušenosti s tímto krajem navrhujeme, aby tuto činnost pro nás vykonával.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje, abychom oslovili p. Mgr. Bc. Jindřicha Felcmana Ph.D, který by zpracoval Změnu č. 3 Územního plánu, pracoval na stavební uzávěře a zaslal nám návrh smlouvy pro spolupráci.

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 12 b) schváleno

c) Rozhodnutí o společném jednání a projednávání Změny č. 3 Územního plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje sloučení společného jednání a veřejného projednání Změny č. 3 Územního plánu.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 12 c) schváleno

d) Určení pověřeného zastupitele pro Změnu č. 3 Územního plánu.

Při změně č. 3 Územního plánu je nezbytné určit pověřeného zástupce vybraného z členů zastupitelstva, který bude spolupracovat s pořizovatelem. Dříve tuto činnost vykonával starosta, nebo místostarosta. Starosta p. Mejsnar nabídl, kdo by měl zájem tuto funkci vykonávat. Z přítomných zastupitelů nikdo zájem neprojevil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje, aby starosta Ing. Jaroslav Mejsnar spolupracoval s pořizovatelem na Změně č. 3 ÚP Benecko, jako určený zastupitel.

Výsledek hlasování: Pro: 12. Proti: 0. Zdržel se: 1 (Ing. Jaroslav Mejsnar)

Usnesení č. 12 d) schváleno

e) Rozhodnutí o uzavření smlouvy s pořizovatelem ÚP.

Rozhodnutí o uzavření smlouvy s pořizovatelem, bylo projednáno a odsouhlaseno v bodě 12 b).

Zastupitelé berou na vědomí.

f) Rozhodnutí o úhradě nákladů na provedení Změny č. 3 Územního plánu. Zastupitelstvo podmiňuje pořízení změny územního plánu úhradou nákladů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje, aby náklady spojené se Změnou č. 3 ÚP byly rozděleny poměrnou částí mezi všechny účastníky, kterých se Změna č. 3 ÚP týká.

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 12 f) schváleno.

g) Rozhodnutí o žádostech do Změny ÚP doručených po uzavěrci příjmu žádostí do Změny č. 3 ÚP. Máme dvě možnosti. Buď tyto žádosti, kterých je cca 15 (včetně žádosti p. Kvíčaly) přidat ke Změně č. 3 ÚP, což by přineslo určité posunutí projednání Změny č. 3 ÚP. Nebo tyto žádosti zahrnout do další změny ÚP. Z následné diskuze, do které se zapojili i přítomní občané, vyplynulo, že převažuje názor Změnu č.3 ÚP projednat v rozsahu schválených žádostí a další žádosti zahrnout do další změny ÚP.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje, aby Změna č.3 ÚP pokračovala postupem již dříve stanoveným a další žádosti, aby byly připraveny do příští změny ÚP.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 12 g) schváleno

h) Rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení územního opatření o stavební uzávěře.

Návrh tohoto rozhodnutí vypracovala advokátní kancelář na základě již dříve zastupitelstvem vymezených lokalit pro vyhlášení stavební uzávěry. Tato stavební uzávěra bude po jejím vyhlášení v platnosti do doby nabití platnosti Změny č. 3 ÚP.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo rozhodlo a schvaluje pořízení územního opatření o stavební uzávěře v návaznosti na rozhodnutí zastupitelstva o pořízení Změny č. 3 ÚP ze dne 27.11.2024(úplný text Rozhodnutí viz. příloha)

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 12 h) schváleno

13) Informace k probíhajícím stavbám.

Lesní Zátíší stavba probíhá, dle názoru řady občanů (i dřívějších odpůrců stavby) po dokončení objekt bude architektonickým přínosem, kapacita objektu bude nižší než dosavadní stavba. ČEZ plánuje do cesty pokládku nového kabelu, s tím dojde k položení nového asfaltového povrchu.

Rekonstrukce Beník

Hotel Kubát – proběhnou pouze úpravy, záměr původně zamýšlené demolice, byl přehodnocen.

Ve Štěpanické Lhotě záměr výstavby dvou RD, postavený jeden, druhý pozemek se prodává.

Vedle Bachtíkových – stavebním úřadem povolená výstavba RD.

Pohlednička – původní dvě studie byly zrušeny. Investor údajně připravuje zmenšený projekt.

Výhrady obce dále trvají (kapacita, dopravní napojení, vodní zdroje, likvidace odpadních vod, klidová zóna obce).

Zastupitelé berou na vědomí.

14) Informace o činnosti Střediska služeb s.r.o.

Bc. Dominik Brožek informoval přítomné o pracích, které Středisko služeb v průběhu roku vykonávalo. Probíhala oprava obecních cest, oprava mostku ve Štěpanické Lhotě, prořezávka dřevin v okolí cest, úklid cesty a oprava prvků na Luffákově stezce, oplocení parkoviště, úprava bufetu Liška, posyp cest, příprava zimní techniky, revize a opravy lanovky před zimní sezónou atd. Zastupitelé berou na vědomí.

15) Pozemkové záležitosti.

a) p. Glaser si požádal bez GP o prodej části pozemku v KÚ Mrklav p.p. č. 1083/3 o výměře 177 m². Zastupitelstvo tento prodej schválilo na 9. Veřejném zasedání dne 21.2.2024. Následně byl vypracován GP a znalecký posudek Ocenění, kde je výměra odměřeného pozemku p.p.č.1083/41 nyní 191 m², tedy o 14 m² větší.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku v KÚ Mrklav p.p.č. 1083/41 o výměře 191 m² dle GP a Ocenění.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti: 0. Zdržel se: 2 (Jiří Harcuba, Vladimír Šír)

Usnesení č. 15 a) schváleno

b) Oprava a narovnání majetkových vztahů spojené s obecní cestou a přístupem k několika nemovitostem na Dolním Benecku. Došlo k zaměření a zpracování GP a návrhu na směnu pozemků k všeobecné spokojenosti. Bilance: Měchurovi + 25 m², Kremenčukovi + 26 m², Kocourovi + 13 m², Stuchlíkovi -14 m², Obec – 50 m². Z diskuze vyplynulo, že k převodu pozemků se nebude vztahovat další finanční kompenzace. Prospěje to uklidnění poměrů v dané lokalitě a ukončí to letité neshody v přístupu k nemovitostem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje směny pozemků dle GP bez dalších kompenzací.

Výsledek hlasování: Pro: 12. Proti: 1. (Ondřej Smolík) Zdržel se: 0.

Usnesení č. 15 b) schváleno

c) Obci Benecko se naskytla nabídka na odkup pozemků v KÚ Horní Štěpanice p. p. č 1381/1 a 1380/1. Jedná se o bývalé zahradnictví vedle kostela, vhodné k vybudování parku apod. Výsledná cena z jednání s prodejcem je 600 tisíc korun.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje koupi pozemku p.p.č 1381/1 a 1380/1 v KÚ Horní Štěpanice za dohodnutou cenu 600 tisíc korun.

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 15 c) schváleno

16) Schválení podmínek na poskytování darů (příspěvků) na provoz a údržbu nemovitostí v roce 2025.

Návrh:

Kdo může žádat:

1. Plátce daně z nemovitostí, který má v obci trvalý pobyt k 31. 12. 2024
2. Plátce daně z nemovitostí, který nemá v obci trvalý pobyt, ale v jehož nemovitosti určené k bydlení je k 31. 12. 2024 hlášena osoba k trvalému pobytu.
3. Plátce daně z nemovitostí s trvalým pobytem v obci k 31. 12. 2024, který je nájemcem nemovitosti, za kterou platí na základě nájemní smlouvy daň z nemovitosti.

Podmínky pro poskytnutí příspěvku:

1. Bezdlužnost vůči obci.
2. Bezdlužnost vůči společnostem, jejichž je obec zakladatelem, nebo ve kterých má účast.

Návrh výše příspěvku: při zachování stejného poměru jako v letošním roce vychází 58 % ze zaplacené daně z nemovitosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí daru na provoz a údržbu nemovitosti v roce 2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 16 schváleno

17) Střednědobý výhled rozpočtu obce.

Zastupitelé byli seznámeni s Návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce na roky 2026–2030. Návrh je zveřejněn na úřední desce obce a na internetových stránkách obce. Nahlédnout do jeho listinné podoby je možno na obecním úřadu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce do roku 2030.

Výsledek hlasování: Pro: 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 17 schváleno

18) Rozpočet Obce Benecko na rok 2025

Rozpočet na rok 2025 vychází ze střednědobého výhledu obce a z hospodaření obce roku 2024.

Rozpočet je sestaven jako přebytkový. Rozdíl mezi příjmy a výdaji je určen ke splácení úvěrů.

V návrhu rozpočtu jsou navrženy příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím a ostatní výdaje obce v členění dle rozpočtové skladby. Návrh rozpočtu byl projednán finančním výborem a radou obce, byl zveřejněn na úřední desce obce a na a internetových stránkách obce.

Celkové příjmy rozpočtu na rok 2025: 40 000 000,- Kč. Celkové výdaje rozpočtu na rok 2025: 39 000 000,- Kč. Rozdíl příjmy / výdaje: 1 000 000,- Kč. Splátky úvěrů na rok 2025: 1 000 000,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje rozpočet Obce Benecko na rok 2025

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 18 schváleno.

19) Kompetence rady obce

a) Zastupitelstvo obce stanovuje

V souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů kompetenci rady obce k provádění změn rozpočtu a rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

Navýšení závazných ukazatelů v rámci třídy 4 (přijaté dotace) u rozpočtového zapojení účelových dotací v případě, že zastupitelstvo schválilo účast obce při podání žádosti o transfer nebo jsou transfery poskytovány na základě právních předpisů. Tyto prostředky rada obce zapojuje do výdajů. Do výše 100.000,-Kč u jednotlivých závazných ukazatelů, jsou-li vyvolána organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky obce. Jedná se o přesuny mezi paragrafy a položkami v paragrafech, přičemž celkový rozpočet výdajů se nezvyšuje.

Navýšení závazného ukazatele o částku v případě potřeby vyšší než 100.000,-Kč, a to jen v případech, kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu obce, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné neprovedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady a k dalším případům zabránění škod. Dále jen v případě úhrady pokut, penále a dalších nutných výdajů, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každé změně rozpočtu a rozpočtovém opatření provedených v kompetenci rady na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení změny rozpočtu a rozpočtového opatření radou obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje kompetenci rady obce k provádění změn rozpočtu a rozpočtových opatření

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti: 0. Zdržel se: 0.

Usnesení č. 19 a) schváleno

b) Upřesnění bodu č. 10) Různé. b) z 11. veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Benecko, které se konalo dne 26.6 2024

Zastupitelstvo schválilo, aby rada obce schvalovala výdaje do výše 100 000 Kč.

Radě obce je vyhrazeno zabezpečovat hospodaření obce podle schváleného rozpočtu, provádět rozpočtová opatření v rozsahu stanoveném zastupitelstvem obce, není tedy nutno, aby rada schvalovala jednotlivé výdaje do 100 000 Kč, ale aby zabezpečovala hospodaření obce podle schváleného rozpočtu.

Dle Zákona o obcích je zastupitelstvu obce vyhrazeno schvalovat poskytování věcných darů v hodnotě nad 100 000 Kč a peněžitých darů ve výši nad 100 000 Kč fyzické nebo právnické osobě v jednom kalendářním roce,

Rada obce mohla do 31. 12. 2023 schvalovat výdaje na poskytování věcných darů a peněžních darů do výše 20 000 Kč. Dle zákona může schvalovat tyto výdaje do 100 000 Kč.

(Změna zákona od 1. 1. 2024).

Na 10. veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Benecko, které se konalo dne 13.5. 2024 schválilo zastupitelstvo obce příspěvky na údržbu a provoz nemovitostí: do 20 000 Kč, bude projednávat rada obce, nad 20 000 Kč, bude projednávat zastupitelstvo obce.

V bodu č. 10) Různé. b) z 11. veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Benecko, které se konalo dne 26.6 2024 mělo být schváleno:

Rada obce schvaluje příspěvky na údržbu a provoz nemovitostí do výše 100 000 Kč,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo revokuje usnesení č. 10 b) z 11. veřejného zasedání Zastupitelstva Obce Benecko, které se konalo dne 26.6 2024 a schvaluje, aby rada projednávala a schvalovala příspěvky (finanční dary) na údržbu a provoz nemovitostí do výše 100 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro: 12. Proti: 0. Zdržel se: 1 (Petr Wiesner)

Usnesení č. 19 b) schváleno

20) Schválení konkrétních příspěvků na údržbu nemovitostí.

Zastupitelstvu byly předloženy čtyři žádosti o schválení a poskytnutí příspěvku na údržbu a provoz nemovitostí.

Statek Benecko, Martinova bouda, Hotel Krakonoš, Hotel Kubát.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo schvaluje poskytnutí příspěvku na údržbu a provoz nemovitostí vybraným organizacím.

Výsledek hlasování: Pro 13. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 20 schváleno

21) Různé.

Ondřej Smolík připomíná že budova ZŠ Benecko má nevyužitou půdu, kde by šla vybudovat tělocvična, nebo herna. K realizaci je potřeba zvednout střechu.

starosta – škola byla opravovaná z dotací, je třeba prověřit, jestli úpravou střechy nebude porušena podmínka dotace.

Přítomný host se ptá, jestli je už nějaký posun s opravou silnice v Mrklově

starosta – žádosti byly zaslány p hejtmanovi i p. Svitákovi. Chystá se setkání starostů s hejtmanem a radou LB kraje. Zde se budeme dotazovat, jaké jsou vyhlídky s tím, že požadujeme opravu zařadit do pevného plánu oprav pro rok 2025. Termín setkání je 5.12.2024.

Další z hostů se dotazuje, jestli je v plánu kácením stromu okolo silnice v Prakovicích. Je to tam nebezpečné, staré a nemocné stromy padají na silnici.

starosta – stromy patří z části obci, KRNAPU a Silnicím, jedná se s nimi, již proběhlo značení vybraných stromu a v příštím týdnu by mělo dojít k jejich pokácení.

Další dotaz z řad hostů je ohledně dosypání krajnic a odstranění zbytku materiálu z parkoviště starosta – z parkoviště bude do konce týdne odstraněn materiál. Na jaře proběhne kontrola dosypaných krajnic, dle potřeby dojde k doladění.

Ondřej Smolík rozporuje, zda byly v případě opravy komunikace dodrženy všechny technologické postupy – práce probíhaly na etapy.

Přítomný host sděluje, že se od zhotovitele dají vyžádat písemné podklady ve kterých je zaznamenaná spotřeba a použitý materiál. Starosta: Potřebné doklady včetně všech výkazů, stavebního deníku a smlouvy budou k nahlédnutí k dispozici na OÚ

22) Závěr

Starosta poděkoval přítomným za účast a v 22:02 ukončil zasedání zastupitelstva.

Zapsala: Libuše Šrámková. Dne 29.11. 2024

Starosta: Ing. Jaroslav Mejsnar

Ověřili: Jiří Kučera, Ing. Dana Hásková