

Zápis z 4. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Benecko, které se konalo dne 24.2.2015 v zasedací místnosti Obecního úřadu Benecko od 17:00 hodin.

Přítomní:

Mejsnar Jaroslav Ing.  
Klimenta Stanislav  
Pohořalý Martin  
Urbanec Jan  
Hervert Jiří  
.

Honců Dana Ing.  
Janatová Monika  
Machová Veronika  
Petrák Tomáš  
Šochovský Pavel  
Kamil Tomáš

Na pořadu jednání je tento program:

- 1) Schválení
  - a) programu zasedání,
  - b) ověřovatelů zápisu: P. Šochovský, M. Janatová.
  - c) zapisovatelky: Ivana Koudelková.
- 2) Požadavky na změnu územního plánu.
- 3) Pozemkové záležitosti.
- 4) Vrata pro hasičárnu v Dolních Štěpanicích.
- 5) Schválení prací v letošním roce.
- 6) Nabídka pronájmu infocentra.
- 7) Smlouva s VHS na finanční příspěvek.
- 8) Účetní a rozpočtové záležitosti.
- 9) Vlajka pro Tibet.
- 10) Prodejní cena budovy čp. 35 ve Štěpanické Lhotě.
- 11) Jednací řád zastupitelstva obce.
- 12) Pověření Kontrolního a finančního výboru.
- 13) Různé.
- 14) Závěr.

4. veřejné zasedání zastupitelstva obce zahájil pan starosta v 17:10 hodin. Přivítal přítomné hosty zasedání a zastupitele, kterých bylo přítomno 10, omluveni Mgr. R. Braunová, M. Hendrych, Z. Jebavý a M. Zelinka.

1) Schválení

a) programu zasedání, doplněno o schválení zápisů OZ a rozhodování OR,

b) ověřovatelů zápisu: Mgr. V. Machová, P. Šochovský,

c) zapisovatelky: Ivana Koudelková.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje a) navržený program zasedání, b) ověřovatele zápisu: Mgr. V. Machovou, P. Šochovského, c) zapisovatelku I. Koudelkovou.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 1a), 1b) a 1c) schváleno.

V 17:20 se dostavila paní M. Janatová, přítomno 11 zastupitelů.

2) Schválení zápisů z 2. OZ ze dne 19.12.2014 a 3. OZ ze dne 29.1.2015

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zápisy z 2. veřejného zasedání OZ Benecko, které se konalo dne 19.12.2014 a 3. veřejného zasedání OZ Benecko, které se konalo dne 29.1.2015.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 2 schváleno.

3) Schválení rozhodování OR ze dne 7.1., 20.1. a 4.2.2015.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozhodování Rady Obce Benecko ze dne 7.1., 20.1. a 4.2.2015.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 3 schváleno.

4) Požadavky na změnu ÚP Benecko.

Územní plán obce je v platnosti od roku 2013. Nyní je čas požádat pořizovatele o vypracování Zprávy o uplatňování ÚP obce Benecko. Tato zpráva bude veřejně projednána a bude výchozím materiálem pro pořízení změny ÚP.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s pořízením zprávy o uplatnění ÚP obce Benecko.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 4) schváleno.

5) Pozemkové záležitosti.

a) Obec má zájem o koupi pozemků ppč. 311, 312 a 314 od PFČR a části ppč. 310/2 o výměře 38 m<sup>2</sup> od paní Kubáčkové vše v k.ú. Mrklův. Pozemky jsou určeny pro místní komunikaci.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s koupí výše uvedených pozemků v k.ú. Mrklův.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 5 a) schváleno.

b) Pan Mikšík projevil zájem o koupi obecního pozemku ppč. 310/1 o výměře 2478 m<sup>2</sup> v k.ú. Mrklův.

Bylo vyvěšeno na úřední desce obce. Cena pozemku je 350,-Kč za m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení: Souhlas s prodejem pozemku p. Mikšíkovi za 350,-Kč za m<sup>2</sup>.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 5 b) schváleno.

6) Vrata pro hasičárnu v Dolních Štěpanicích.

Vrata do hasičárny jsou v dezolátním stavu, je třeba je vyměnit. Máme nabídku od Kamila Tomáše. Financování – obec zaplatí 56 tis., zbytek doplatí SDH Dolní Štěpanice.

Návrh usnesení: Zastupitelé souhlasí s poptáním dalších firem na cenovou nabídku na vrata pro srovnání cen, potom vybere rada.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 6) schváleno.

7) Schválení prací v letošním roce.

Práce v obci v letošním roce předjednála rada, je třeba se domluvit, co chceme letos v obci udělat, aby byl čas na přípravu a také si na to rozvrhnout finance s ohledem na rozpočet a vývoj příjmů. Kromě pravidelné údržby obecního majetku se jedná o následující - Dokončení úprav ZŠ v D.Š., toalety, umývárny, okolí školy, zahrada, ploty; ZŠ Benecko, z dotace zateplení fasády, výměna oken, vytápění; budova MŠ Benecko, nátěr fasády, výměna dřevěných a eternitových obkladů, výměna oken; dům služeb, dokončení opravy a nátěru fasády, nátěr střechy; hasičárna D.Š., výměna 2 ks vjezdových vrat; autobusové zastávky: oprava betonových podlah a vstupů, opravy vývěsních plakátových ploch, označení zastávek; opravy hřbitovních zdí; nové asfaltové povrchy cest: Horní Štěpanice – Zákoutí (pouze v případě obdržení dotace), Lhota Štěpanická cesta k Erlebachovým, Benecko Braunovi, Kracíkovi, cesta Fučíkovi Dolní Štěpanice. Mimo to lokální opravy asfaltových i šotolinových cest. Nová cesta Mrklův Hoření strana; veřejné osvětlení: pokračování výstavby nového VO Sychrov, rekonstrukce VO na Rychlově, nátěry sloupů VO; Středisko služeb: oprava a posílení čerpací stanice zasněžování, výměna napájecího kabelu u vleku Liška, pořízení posypové nástavby; dopravní značení v obci; přípravy projektů: kluziště D.Š. (pokud bude zájem), cyklostezky (pokud povolí KRMAP), informační systém v obci; vyčištění strže na Chytrákově; oprava střechy na hradě, parkování.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s výše navrženým rozpisem prací na letošní rok dle finančních možností obce.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 7) schváleno.

8) Nabídka pronájmu infocentra.

Provozovatel infocentra končí, nabízí prostory k pronájmu obci. Další varianty -finančně podpořit provoz někde v soukromých prostorách (prodejna Skalka), neřešit to vůbec, podpořit finančně provoz stávajícího infocentra.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s nepřistoupením na návrh RNDr.Chaloupské a infocentrum si nepronajmout, ale jednat s provozovatelkou o možnostech a podmínkách za jakých by infocentrum provozovala nadále.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 8) schváleno.

9) Smlouva s VHS na finanční příspěvek.

Členská města ve VHS Turnov dotují vodo hospodářské akce v malých členských obcích. Přestává se jim to líbit a chtějí, aby si obce něco na nové akce na svých územích přispívaly. Má to svoji logiku např. na území naší obce za dobu našeho členství ve VHS bylo ze strany VHS investováno do ČOV, vodovodů a kanalizace několikanásobně více peněz, než kolik se vybralo na vodném a stočném. Smlouva se týká příspěvku 500 tis. Kč na rekonstrukci vodojemu Pláňka.

Návrh usnesení: Souhlas s podpisem smlouvy na příspěvek pro VHS Turnov ve výši 500 tis.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 9) schváleno.

10) Účetní a rozpočtové záležitosti.

a) Starosta seznámil zastupitele s možností finančního zhodnocení složené finanční jistiny ( 2 mil.) na splácení úvěru lanovky u České spořitelny. Tyto prostředky jsou na zvláštním účtu, úroky zde téměř nejsou, od spořitelny jsme dostali nabídku na zhodnocení této jistiny ve fondech.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo souhlasí s řešením nabídky na příštím zastupitelstvu až bude mít více informací (vyřídí starosta).

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení 10 a) schváleno.

b) Změna rozpočtu č. 1/2015 – rozpočtové opatření č. 1.

Přesuny mezi paragrafy. Paragraf: 6171 Činnost místní zprávy /- /98 025,35 Kč, 6402 Výdaje na finanční vypořádání minulých let mezi krajem a obcemi /+ / 98025,35 Kč. /Vypořádání dotací na volby do Evropského parlamentu a do zastupitelstev obcí/. 6409 investiční příspěvek /+ / 500.000,- Kč., 8115 500 000,- Kč /VHS příspěvek spojený s realizací stavby „Rekonstrukce vodojemu a úpravny vody na Pláňce“/.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozpočtovou změnu č. 1/2015 – rozpočtové opázení č. 1.  
Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 10 b) schváleno.

c) Plnění rozpočtu k 31. 12. 2014

Daňové příjmy:	skutečnost	15 246 764,11 Kč	115,44 %
Nedaňové příjmy:	skutečnost	3 934 943,10 Kč	51,12 %
Kapitálové Příjmy:	skutečnost	128 244,- Kč	63,49 %
Přijaté transfery	skutečnost	4 440 664,80,-Kč	95,63 %
Celkem:		23 750 616,01 Kč	92,24 %
Běžné výdaje	skutečnost	14 792 228,48 Kč	96,68 %
Kapitálové výdaje	skutečnost	6 287 745,84 Kč	97,48 %
Celkem	skutečnost	21 079 974,32 Kč	96,92 %

Zastupitelstvo obce bere plnění rozpočtu na vědomí.

11) Vlajka pro Tibet.

Každý rok se připojujeme k výzvě vlajka pro Tibet.

Návrh usnesení : Souhlas s vyvěšením vlajky.

Výsledek hlasování : Pro 9. Proti 0. Zdržel se 2 (Petrák, Klimenta).

Usnesení č. 11) schváleno.

12) Prodejní cena budovy čp. 35 ve Štěpanické Lhotě.

Budovu bývalého obecního úřadu prodáváme přes realitní kancelář, poptávka byla, převážně na snížení ceny.

Návrh usnesení : Souhlas se snížením ceny na 2 950 tis.

Výsledek hlasování : Pro 10. Proti 0. Zdržel se 1 (Honců).

Usnesení č. 12) schváleno.

13) Jednací řád zastupitelstva obce.

Jednací řád obecního zastupitelstva máme již od roku 2006 a je třeba ho upravit. Návrh na úpravy: odstavec 3, bod 2, 3): místo ve společenských místnostech osad nově: na jiných místech v obci. Odstavec 4, bod 4): nejpozději 3 dny před jednáním v elektronické podobě. Na výslovné přání konkrétního člena OZ budou tomuto členovi doručovány v tištěné podobě. Požádá-li člen OZ budou mu materiály na jednání OZ připraveny v tištěné podobě. Odstavec 5, bod 3): vypouští se: návrhovou komisi. Odstavec 6, bod 1): návrh usnesení formuluje předsedající před hlasováním u každého projednávaného bodu. Odstavec 7, bod 6: Hlasování se provádí veřejně, pokud není odhlasováno tajné hlasování.

Návrh usnesení : Souhlas s výše uvedenými změnami jednacího řádu a zrušení stávajícího.

Výsledek hlasování : Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 13) schváleno.

14) Pověření kontrolního a finančního výboru.

Finanční výbor: - Kontrolování plnění rozpočtu obce. Kontrola vyúčtování příspěvku obce místním spolkům (SDH). Kontrola plnění rozpočtu příspěvkových organizací. Kontrola úhrady nájmů pronajatého obecního majetku. Kontrola systému výběru rekreačních poplatků.

Kontrolní výbor: - Kontrola usnesení obecního zastupitelstva. Kontrola pronájmu reklamních ploch na obecním zařízení. Kontrola provozu Sokolovny, evidence akcí a úhrad. Kontrola evidence jízd vozidel SDH a JPO. Kontrola školení členů JPO. Kontrola směrnic příspěvkových organizací. U Střediska služeb – nakládání s majetkem obce. Rozhodnutí o způsobu kontroly Střediska služeb s.r.o. v ostatních záležitostech přísluší obecní radě. Ta na svém příštím zasedání určí způsob kontroly.

Návrh usnesení : Zastupitelstvo pověřuje kontrolní a finanční výbor kontrolou výše uvedených titulů.

Výsledek hlasování : Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 14 ) schváleno.

15) Různé.

a) Jízda motorkářů 9.5.2015 přes Benecko, se zastávkou na centrálním parkovišti.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

b) Závodů automobilů do vrchu se uskuteční 8.-9.8.2015 Vrchlabí – Křížovky.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

c) Obec dostala nabídku zpracování nových webových stránek, budeme řešit příště.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

d) Schůzka s představiteli kraje ohledně silnic se konala minulý týden v Jilemnici. Krajská silnice bude po zimě uklizená a opraveny díry. Na příští rok je naplánována oprava prvního úseku v rozsahu cca 30 mil. korun.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

e) Obec svazku Jilemnicko budou vyhlašovat výběrové řízení na svoz komunálního odpadu ve všech obcích svazku.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

f) Školení zastupitelů se koná 12.3.2015 od 14:00 hodin na Městském úřadu v Jilemnici, je přihlášeno 5 zastupitelů.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

g) Paní Haklová z Horních Štěpanic si podala žádost o zrušení předkupního práva pro MNV Benecko zapsaného u jejích pozemků. Pozemky se nacházejí za jejím domem a na „Vrších“. M. Janatová – zda zrušením nezabráníme přístupu na další pozemky.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje vzdání se předkupního práva v případě, že nedojde k omezení přístupu k ostatním nemovitostem (prověří starosta).

Výsledek hlasování : Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 15 g) schváleno.

16) Závěr.

Starosta poděkoval přítomným za účast a v 20:30 ukončil zasedání zastupitelstva.

Zapsala Koudelková I. dne 26.2.2015

Starosta Ing. Jaroslav Mejsnar

Ověřil : Mgr. V. Machová,

P. Šochovský