

Zápis z 21. veřejného zasedání Zastupitelstva obce Benecko, které se konalo dne 4.5.2022 v zasedací místnosti Obecního úřadu Benecko od 17:00 hodin.

Přítomní:

Mejsnar Jaroslav Ing.
Jebavý Zdeněk Bc.
Brožek Dominik Bc.
Pohořalý Martin
Tomáš Kamil
Gerstner Jan

Harcuba Jiří
Hásková Dana Ing.
Šochovský Pavel
Wiesner Petr
Zelinka Miroslav

Na pořadu jednání je tento program:

- 1) Schválení
 - a) programu zasedání,
 - b) ověřovatelů zápisu: Bc. D. Brožek a M. Hendrych.
 - c) zapisovatelky: I. Koudelková.
- 2) Schválení zápisu z 20. zasedání OZ ze dne 23.2. 2022.
- 3) Schválení rozhodování OR ze dne 21.2., 7.3., 28.3. a 20.4.2022.
- 4) Účetní a rozpočtové záležitosti.
- 5) Pozemkové záležitosti.
- 6) Schválení smlouvy na spolufinancování sociálních služeb ORP Jilemnice.
- 7) Informace o probíhajících a připravovaných stavebních akcích obce.
- 8) Záležitosti Střediska služeb.
- 9) Informace k možnosti přípravy změny č. 2 Územního plánu Benecko.
- 10) Stanovení počtu zastupitelů na další volební období.
- 11) Různé.
- 12) Závěr.

21. veřejné zasedání zastupitelstva obce zahájil pan starosta v 17:05 hodin. Přivítal přítomné hosty zasedání a zastupitele, kterých bylo přítomno 11, omluveni A. Hanušová Ing. Mgr. Ph.D., M. Hendrych, M. Janatová, V. Mejsnarová Mgr..

1) Schválení

- a) programu zasedání,
- b) ověřovatelů zápisu: Bc. D. Brožek, P. Wiesner,
- c) zapisovatelky: I. Koudelková.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje a) navržený program zasedání, b) ověřovatele zápisu: Bc. D. Brožek, P. Wiesner, c) zapisovatelku I. Koudelkovou.

Výsledek hlasování : Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 1a), 1b) a 1c) schváleno.

2) Schválení zápisu z 20. OZ ze dne 23.2.2022.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje zápis z 20. veřejného zasedání OZ Benecko, které se konalo dne 23.2.2022.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 2) schváleno.

3) Schválení rozhodování OR ze dne 21.2., 7.3., 28.3. a 20.4.2022.

D. Hásková - je ceník Střediska služeb někde k dispozici? Starosta - je u K. Tomáše a na účtárně. Dáme na stránky obce.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje rozhodování Rady Obce Benecko ze dne 21.2., 7.3., 28.3. a 20.4.2022.

Výsledek hlasování : Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 3) schváleno.

4) Účetní a rozpočtové záležitosti.

Změna rozpočtu č. 1/2022 – rozpočtové opatření č.1

Příjmy: Přesuny mezi paragrafy a položkami: položka 1111–4299, paragraf: /2321, 3639, 3749, 6171, 6409/. Výdaje: Přesuny mezi paragrafy a položkami: položka 5001–6999, paragraf: 2212, 5222, 3639, 5512, 6171, 6409.

Změnou č. 1/2022 rozpočtové opatření č.1 nebudou navýšeny příjmy a výdaje rozpočtu obce. Příjmy celkem: 38 000 000,- Kč. Výdaje celkem: 37 000 000,- Kč.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo schvaluje změnu rozpočtu č. 1/2022 rozpočtových opatření č. 1.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 4) schváleno

5) Pozemkové záležitosti.

a) Paní Pourová z Mrklova požádala o odkup části pozemku ppč. 1666/3 v k.ú. Mrklov. Jedná se o část bývalé cesty. Rada prodej nedoporučuje.

Návrh usnesení: Souhlas s rozhodnutím rady pozemek si ponechat, neprodávat.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 5 a) schváleno.

b) Obec požádala Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod pozemku ppč. 311 v k.ú. Mrklov, jedná se o pozemek, na kterém se nachází část místní komunikace.

Návrh usnesení: Souhlas s bezúplatným převodem pozemku ppč. 311 v k.ú. Mrklov od Státního pozemkového úřadu do majetku obce Benecko.

Výsledek hlasování: Pro 10. Proti 0. Zdržel se 1 (Hásková).

Usnesení č. 5 b) schváleno.

c) Pan J. Fajstavr požádal o odkup části pozemku ppč. 764/7 v k.ú. Benecko. Jedná se o pozemek nad parkovištěm u horní stanice lanovky.

Návrh usnesení: Souhlas se svoláním místního šetření, o prodeji se bude jednat na příštím OZ.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 5 c) schváleno.

6) Schválení smlouvy na spolufinancování sociálních služeb ORP Jilemnice.

Jedná se o smlouvu na poskytování sociálních služeb pro občany ORP Jilemnice, které využívají i občané naší obce.

Návrh usnesení: Souhlas s podpisem Veřejnoprávní smlouvy o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb ORP Jilemnice na rok 2022.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 6) schváleno.

7) Informace o probíhajících a připravovaných akcích obce.

Starosta seznámil přítomné s probíhajícími a připravovanými akcemi v obci. Jedná se o cestu Zdůlnou, cesty v Mrklově a v Horních Štěpanicích, hřiště na Sokolce, zateplení, výměna oken a zdroje tepla na dílnách ve Lhotě, zateplení, výměna oken a zdroje tepla v DPS, oprava hřbitovních zdí, rekonstrukce WC Benecko, kabiny na hřišti na Křížovkách. Dále informoval o přípravě opravy krajské silnice v Mrklově, zkapacitnění ČOV, přípravě budování chodníků v Dolních Štěpanicích, cesty na Levínku, opravy staré hasičárny v Horních Štěpanicích a požární nádrže tamtéž. Dále je třeba připravit dokumentaci na opravy dalších cest (na Dolní Benecko, k Hotelu Panorama, za Hotelem Kubát atd.), abychom byli připraveni na vyhlášení nových dotačních programů.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

8) Záležitosti střediska služeb.

Starosta- již rok probíhají jednání s vlastníky pozemků pod lanovkou na uzavření nové nájemní smlouvy. K rozvoji a investování do areálu je třeba tyto smlouvy uzavřít na rozumné časové období. Předal slovo jednatelem střediska služeb. K. Tomáš – zimní sezóna byla pěkná a náročná, potýkali jsme se s nedostatkem pracovních sil. Na příští sezónu je třeba sehnat více zaměstnanců, kdo má zájem, může se přihlásit. K další činnosti – na úklid sněhu po obci jsme nezaznamenali žádné stížnosti. V současné době uklízíme obec po zimě, budeme opravovat hřbitovní zeď. Slovo si vzal D. Brožek a informoval o proběhlé sezóně a rozvoji areálu – sezóna se vydařila, začalo se lyžovat brzo, návštěvnost byla nadprůměrná ve srovnání s ostatními roky, tržby byly nadprůměrné. V rozvoji areálu nás čeká rekonstrukce vleku Liška, máme zpracovanou studii na rekonstrukci objektu u dolní stanice vleku Liška, připravujeme studii na výstavbu občerstvení u horní stanice lanovky, je třeba vyměnit poškozený původní řad zasněžování, podali jsme žádost o dotaci na lanový park u lanovky.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

9) Informace k možnosti přípravy změny č.2 Územního plánu Benecko.

Starosta – změna č.2 by se mohla uskutečnit ve zkráceném postupu, pokud by se dělalo jen několik záměrů prospěšných pro rozvoj obce. Zjistíme další informace na krajském úřadu, poté bude moci zastupitelstvo stanovit termín pořízení další změny ÚP a s tím i termín pro příjem žádostí. Jednou z podmínek vymezování nových zastavitelných ploch je dostatečné využití zastavitelných ploch daných stávajícím ÚP, resp. Změnou č.1 ÚP. V některých částech obce je již zastavitelnost na limitu a nebude vhodné zde umísťovat další objekty. To však již bude na rozhodnutí nového zastupitelstva a dotčených úřadů.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

10) Stanovení počtu zastupitelů na další volební období.

Návrh usnesení: Zastupitelstvo stanovuje počet zastupitelů na další volební období v počtu 15 členů

obecního zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 10) schváleno.

11) Různé.

a) ČEZ požádal o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-4007076/VB/01 na pozemky ppč. 1214/1 a 1237/1 v k.ú. Dolní Štěpanice. Týká se dotčení těchto pozemků při plánované rekonstrukci rozvodů NN v obci.

Návrh usnesení: Souhlas s podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-4007076/VB/01 s ČEZ.

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 11 a) schváleno.

b) Výměna a propojení trafostanic na Benecku včetně uložení vedení VN do země. Uvedená stavba přinese zokruhování sítě a tím zlepšení dodávek elektřiny. Přínosem bude i vzhled obce. Bohužel, někteří oslovení vlastníci pozemků se dosud nevyjádřili. Je to škoda, protože pokud se nepodaří získat zavčas souhlasy vlastníků pozemků, ČEZ přesměruje prostředky na jiné akce.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

c) Na cestu Zdůlnou jsme dělali výběrové řízení. Firma STRABAG, která výběrové řízení vyhrála odstoupila. Je třeba uzavřít smlouvu o dílo s firmou EUROVIA, která podala druhou nejvýhodnější nabídku.

Návrh usnesení: Souhlas s podpisem smlouvy o dílo s firmou EUROVIA CS, a.s. na akci "Oprava cest v k.ú. Mrklův a Dolní Štěpanice."

Výsledek hlasování: Pro 11. Proti 0. Zdržel se 0.

Usnesení č. 11 c) schváleno.

d) Informace k odpadům – sběr nebezpečného odpadu proběhne 22.5.2022, jsou vyvěšené plakáty. Od dubna sváží odpad nová svozová firma EKO Jilemnicko každou sudou středu v měsíci. Občany informujeme v časopisu Posel, na webových stránkách obce, na přelomu roku byly letáky do schránek. Někteří občané prostě informace nečtou.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

e) V některých objektech v obci jsou ubytováni váleční uprchlíci z Ukrajiny. Obec nedostává informace o konkrétním místě jejich pobytu. ORP Jilemnice těmto osobám poskytuje informační i materiální servis, pokud by se někteří z nich obrátili přímo na naši obec, dokážeme je nasměrovat na patřičná místa pomoci.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

f) Apartmány a investiční byty. Výstavbu těchto objektů na zelené louce obec nepodporuje. Pokud se týká přestavby již stojících objektů na tento účel, obec nemá možnost tuto přestavbu ovlivnit. Výstavba takovýchto objektů nemá pro obec téměř žádný přínos.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

g) P.Wiesner – zkratka od ČOV do Mrklůva je v hrozném stavu, nedá se tudy jezdit. Starosta – cesta je poničená potokem, který se tudy hrnul, opraví Středisko služeb.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

h) P. Wiesner - panely z cesty v Mrklůvě by se mohly použít na opravu cesty. Starosta – tato možnost bude prověřena.

Obecní zastupitelstvo bere na vědomí.

12) Závěr.

Starosta přítomné informoval o termínech příštích zastupitelstev koncem června a v půlce září, poděkoval přítomným za účast a v 19:25 ukončil zasedání zastupitelstva.

Zapsala Koudelková I. dne 5.5.2022

Starosta Ing. Jaroslav Mejsnar

Ověřili: Bc. D. Brožek,

P. Wiesner.

